

DOCUWARE-INTEGRATION

iX-Haus Erweiterungsmodul



Dokumente revisionssicher digitalisieren

Wie kann ich meine Dokumente digitalisieren und revisionssicher archivieren, ohne die gewohnte iX-Haus-Umgebung verlassen zu müssen?

Ganz einfach: mit unserer iX-Haus DocuWare Integration.

- Prozessorientiert
- Revisionssicher
- Kostensparend



Funktionsweise

Unsere DocuWare Integration schafft die perfekte Verbindung mit iX-Haus. Elektronische Datensätze, E-Mails und Dokumente wie Rechnungen und Briefverkehr in Papierform, werden mühelos und sicher im zentralen Dokumenten-Pool gespeichert und Sie haben jederzeit Zugriff darauf, egal von welchem Ort. So können Sie zu einer Buchung direkt das Rechnungsdokument oder alle zu einem Mieter archivierten Dokumente aufrufen.

Nachdem die Rechnungen abgelegt und erfolgreich geprüft wurden, besteht die Möglichkeit, einen Buchungsvorschlag, also eine vorerfasste Buchung, im Rechnungseingangsbuch zu generieren. Hier wird auch die endgültige Buchung durchgeführt. Die notwendigen Belege können jederzeit aus dem Rechnungseingangsbuch oder aus dem Kontoauszug per Knopfdruck aufgerufen werden.

Durch die Integration von DocuWare in iX-Haus und iX-Haus plus können sämtliche Ausgangsdokumente, vollautomatisch im Dokumentenmanagementsystem verschlagwortet, revisionssicher archiviert und der entsprechenden elektronischen Mieter-, Objekt- und/oder Kreditorenakte hinzugefügt werden. Weitere Optimierungspotentiale werden mit Hilfe des schnellen, kontextbezogenen Auffindens von Dokumenten geschaffen.

Derzeit beträgt die durchschnittliche Suchzeit eines Papierdokumentes etwa 20 Minuten, diese entfällt nach der Einführung komplett, da die Dokumente durch einen Mausklick aus iX-Haus, iX-Haus plus, Outlook oder direkt im DocuWare Client sofort aufrufbar sind.



Ihr Mehrwert

Mit dem Erweiterungsmodul iX-Haus-DocuWare-Integration digitalisieren und optimieren Sie Ihr Dokumentenmanagement, zum Beispiel den Rechnungsverarbeitungsprozess.

Ein Kundenbeispiel:

Annahmen: jährliches Volumen von rund 4.000 Rechnungseingängen, durchschnittliche Bearbeitungszeit für den Erfassungs- und Freigabeprozess bis zur Bezahlung zehn Minuten pro Rechnung.

	o. DW-Integr.	m. DW-Integr.	Ersparnis (40 %)
Rechn./Tag	18	18	
Zeitaufw./Tag	180 Min.	108 Min.	72 Min.
Zeitaufw./Jahr	660 Std.	396 Std.	264 Std.
Zeitaufw./AT	82,5	46	36,5

*angenommen wird eine jährliche Arbeitszeit von 220 Tagen



Kundenstimme

„Mit der integrierten iX-Haus-DocuWare-Lösung sind wir in der Lage, den Status aktueller Bearbeitungsprozesse zu überprüfen, eine gleichmäßige Arbeitsauslastung unserer Mitarbeiter sicherzustellen und selbstgesteckte Service Level Agreements (SLA) hinsichtlich unserer Reaktionszeiten einzuhalten. Investitionen in Projekte zur Geschäftsprozessoptimierung amortisieren sich bei uns üblicherweise in weniger als zwölf Monaten. Eine Vorgabe, die wir auch bei diesem Projekt eingehalten haben.“

Tim Ladehof
Prokurist, Wentzel Dr. GmbH

DOCUWARE-INTEGRATION

iX-Haus Erweiterungsmodul

The screenshot displays the 'Objekt' (Object) details in the DocuWare iX-Haus software. The interface is divided into several sections:

- Objekt:** Objektnr. der RiBu: 99000, Objektjahr: 2015, Buchungsjahr: 2010.
- Objektstruktur:** Gruppe: NCREM, Bezeichnung: Credo Carree Ratingen, 1. Straße: Obere Straße 15, PLZ u. Ort: 40878 Ratingen.
- weitere Adressen | Verwaltung | Eigentümer | Belegung/Zuweisung | Gebäudedaten | Parameter | Beschrieb | Verantwortlicher | Firmenzuordnung:**
 - Anzahl Häuser: 1, Gesamt - Wohnfläche: 340,00 m²
 - Anzahl Wohnungen: 3, Gewerbe- / Nutzfläche: 1.020,00 m²
 - Anzahl Gewebereinheiten: 7, Garagenfläche: m²
 - Anzahl Garagen: , Baujahr: 1994
- Belegungsdaten:**
 - Belegungswert: 1.780.000,00 EUR
 - Belegungsgrenze: EUR
 - Deckungsstockwert: 1.600.000,00 EUR
 - Aktueller Marktwert: 1.850.000,00 EUR
- Navigation:** A sidebar on the left shows a tree view of the system, including 'Buchhaltung', 'Stammdaten', 'Objektauswahl', 'Objektstruktur', 'Objektgütern', 'Flächenmanagement', 'Personenstamm', 'Kreditoren/Debitoren', 'Umlageschlüssel', 'Abrechnung', 'Verwaltung', 'Berechnungen', 'Wirtschaftsplan', 'Dienstprogramme', 'IX-Haus Plus', and 'Fachadministration'.

Aufruf der Objektakte

