

# Das Featurepaket 20.20

Zahlreiche Erleichterungen und Komfortfunktionen für die tägliche Arbeit mit iX-Haus und iX-Haus plus

**Das Featurepaket vereint spannende Features ab der iX-Haus Version 20.20 und bietet so viele Vorteile für die Arbeit mit iX-Haus und iX-Haus plus. Freuen Sie sich über folgende Highlights:**

## iX-Haus



Die Möglichkeit, aus diversen Modulen wie Betriebskostenabrechnung, Indexerhöhung oder aus dem Vertragsmanagement heraus automatisch Dauermietrechnungen für Gewerbemieter zu generieren, hilft Ihnen, insbesondere in der Gewerbeverwaltung, den Erstellungsprozess zu vereinfachen und zu steuern.



Einen besonderen Vorteil bietet Ihnen in der Indexverwaltung die neue Funktion zur Kumulierung von gleichartigen Vertragsflächen. Drucken Sie nun statt diverser Berechnungen, z. B. über die Erhöhung aller Stellplätze eines Mieters, eine einzelne, zusammengefasste Berechnung aus. Über die entsprechend angepassten Platzhalter behalten Ihre Mieter und Sie leicht den Überblick über alle Vereinbarungen.



Für die Betriebskostenabrechnung können neue Vorauszahlungen nun individuell angepasst werden. Hierdurch können Sie flexibel einzelne Mieter von der automatischen Berechnung der neuen Vorauszahlung ausschließen oder abweichende Vorauszahlungsbeträge definieren.

## iX-Haus plus



Um die Übersichtlichkeit zu verbessern, kann mit nutzerspezifischen Favoriten die Navigation individualisiert werden. Per Drag & Drop lassen sich die Ansichtsfavoriten als individuelle Links im Navigationsmenü festlegen. Diese sind von jedem Benutzer frei konfigurierbar.



Über einen Dialog in der Benutzerverwaltung definieren Sie einen Schnellaufruf für Ihre Objektübersicht. Per Drag & Drop ziehen Sie dazu einfach die gewünschten Funktionen in den Menübaum der Schnellaufrufansicht und versehen die Funktion mit bestimmten Einstellungen, z. B. einem bestimmten Symbol oder einer Definition als Favorit. So können Sie Ihre meistgenutzten Funktionen wie Mieterbestandsliste usw. an hervorgehobener Stelle auf der Schnellsuche platzieren und direkt auf den markierten Datensätzen ausführen.



Die neue Ansicht Objekthierarchie zeigt komplexe Gebäudestrukturen transparent und übersichtlich. Zudem sehen Sie zur jeweiligen Ebene, z. B. Gebäude 1, alle technischen Objekte, Aufträge und andere Stammdaten auf einen Blick. Die Strukturierung der Objektelemente als geschachtelte, farbige Ebenen bietet eine leichte Navigation innerhalb der Objekthierarchie.

**Weitergehende Informationen finden Sie im iX-Wiki oder im iX-Haus Doku-Verzeichnis.**



## Kontakt

Martin und sein Team entwickeln, in enger Zusammenarbeit mit unseren Kunden, effektive Lösungsansätze. Dabei richten sie den Fokus stets auf den individuellen Kundennutzen.

Sie erreichen [Martin Reymann](#) über unsere zentrale Rufnummer 0049 2102 5546 0 oder direkt per E-Mail: [mreymann@crem-solutions.de](mailto:mreymann@crem-solutions.de)