

Erweiterungsmodul

“Kautionen mit Zahlungsverkehr”

Ab sofort können Sie die Verwaltung Ihrer Mietkautionen vollständig und ohne den Einsatz zusätzlicher Schnittstellen mit iX-Haus abbilden

Unser Erweiterungsmodul verfügt über einen breiten Funktionsumfang:



Dazu zählen

- Zuordnung eines Sachkontos in iX-Haus als Sammelkonto für Kautionen (auch mit virtuellen Konten z.B. per Aareal Account möglich*)
- Buchen von Zahlungseingängen auf das Kautionskonto (auch per Electronic Banking)
- Berechnung der Verzinsung und Auszahlung aus der Kautionsverwaltung
- Einbehalte und/oder Gegenforderungen (z.B. Mietrückstände) können vom Auszahlungsbetrag in Abzug gebracht werden
- Erstellen von Kautionsschreiben und Einzelnachweisen für Kautionsgeber
- Auswertungen über den Kautionsbestand

Mit dem Modul vermeiden Sie die doppelte Pflege von Stammdaten. Sie müssen die Eingänge der Kautioneinzahlungen nicht manuell verbuchen. Das bedeutet eine erhebliche Zeitersparnis und eine deutliche Fehlerreduktion innerhalb eines sensiblen Transaktionsbereiches. Gestalten Sie den Prozess der Kautionsverwaltung insgesamt sicherer und reduzieren gleichzeitig Ihren Aufwand. Die Kautionslösung ist selbstverständlich multibankenfähig. Die Kautionen können als Sammelkonto mit unterschiedlichen Kreditinstituten abgebildet werden.

*erfordert ein kostenpflichtiges Zusatzmodul



Kontakt

Martin und sein Team entwickeln, in enger Zusammenarbeit mit unseren Kunden, effektive Lösungsansätze. Dabei richten sie den Fokus stets auf den individuellen Kundennutzen.

Sie erreichen [Martin Reymann](#) über unsere zentrale Rufnummer 0049 2102 5546 0 oder direkt per E-Mail: mreymann@crem-solutions.de