



## Integration mit iX-Haus und iX-Haus plus **DIE LÖSUNG FÜR DIGITALE OBJEKTBEGEHUNGEN**

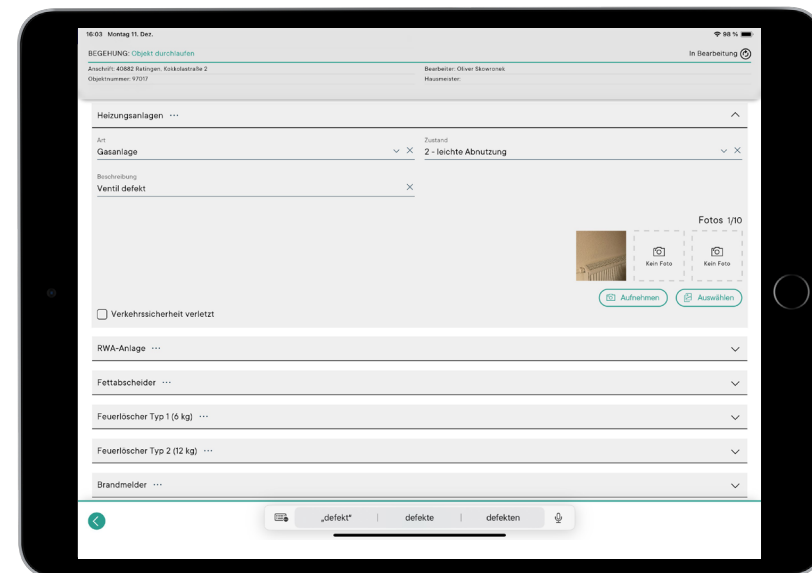
### Bringen Sie Ordnung in Ihre mobilen Daten

Zu den Grundlagen der technischen Verwaltung einer Immobilie gehört eine persönliche Objektbegehung durch den Verwalter. Nur so können Mängel erkannt, die Ergebnisse vorheriger Umbauarbeiten überprüft und notwendige Instandhaltungsmaßnahmen veranlasst werden. Dokumentieren Sie die Objektbegehung digital auf dem Tablet PC und erstellen Sie übersichtliche Protokolle.









Erfassen Sie intuitiv und völlig papierlos Details zu Ihren technischen Objekten, die aus der technischen Objektverwaltung in iX-Haus plus IHS abgerufen werden, hinterlegen aussagekräftige Fotos, setzen die Verkehrssicherungspflicht um oder dokumentieren Schäden vor Ort. Behalten Sie stets einen Überblick über den Zustand Ihrer verwalteten Immobilien und den darin verbauten technischen Anlagen (Fassaden, Dächer, Innen- und Außenanlagen) und über die Einhaltung aller sicherheitsrelevanten und brandschutzrechtlichen Vorschriften.

### Digitalisieren Sie Ihre Objektbegehungen mit EN.Cover

Die Integration zu EN.Cover unterstützt dabei, Ihre Objekt- und Flächendaten sowie technische Objekte in Verbindung mit dem Scheduler automatisiert für EN.Cover zur Verfügung zu stellen. Nutzen Sie alle iX-Haus Daten für die Erstellung von Begehungsplänen, um die Verkehrssicherungspflicht aufrecht zu erhalten und um Mängel frühzeitig festzustellen, so dass Sie proaktiv den Wert Ihrer Objekte halten oder steigern können.



### Vorteile

-  Vollständig digitale Lösung für die Objektbegehungen
-  Jederzeit konsistente Stammdaten und Informationen zu Gebäuden und deren technischen Anlagen durch die Schnittstelle zu iX-Haus und iX-Haus plus IHS
-  Informationsaustausch von im System hinterlegten Ansprechpartnern und Hausmeistern
-  Schadenserfassung in einem digitalen Schadensprotokoll auf dem Tablet PC
-  Objektbegehungen mit Fotodokumentation ganz ohne Papierkram
-  Papierloser Versand von Begehungsprotokollen an Eigentümer\*innen, WEGs & Haustechniker\*innen auf Knopfdruck
-  Effizientere Abläufe durch digitalisierte Prozesse und den Austausch mit iX-Haus
-  Erstellung von losgelösten Mängel- oder Schadensprotokollen