

IX HAUS V5: CREM SOLUTIONS launcht neue Version seines ERP-Systems

Weiterentwicklung im Bestand: Die neue Version von IX HAUS ermöglicht technologischen Fortschritt ohne Datenmigration für Bestandskund*innen.

Ratingen, 10. März 2026 – CREM SOLUTIONS stellt mit IX HAUS V5 die nächste Entwicklungsstufe seines immobilienwirtschaftlichen ERP-Systems vor. Die Einführung markiert eine konsequente technologische Modernisierung der bestehenden Lösungen, die insbesondere Bestandskund*innen einen planbaren und ressourcenschonenden Umstieg ermöglicht und gleichzeitig die Basis für zukünftige Innovationen im digitalen Immobilienmanagement schafft.

Mit Version 5 werden IX HAUS und IX HAUS plus zu einer einheitlichen webbasierten Anwendung zusammengeführt, die orts- und geräteunabhängig nutzbar ist, und bewährte Prozesse mit einer modernen, übersichtlichen Benutzeroberfläche verbindet.

Damit vereint IX HAUS V5 die funktionale Tiefe eines etablierten Immobilien-ERP-Systems mit einer zukunftssicheren technologischen Architektur. Gerade für Unternehmen, die heute eine neue ERP-Lösung einführen möchten, bietet dieser Ansatz eine Kombination aus stabiler Branchenfunktionalität und moderner Systemarchitektur.

Modernisierung ohne aufwendige Migration

Ein zentrales strategisches Merkmal von IX HAUS V5 ist der Verzicht auf eine zeit- und kostenintensive Datenmigration für Bestandskund*innen. Bestehende Daten verbleiben unverändert in der vorhandenen Datenbank. Strukturen, Menüs und Funktionslogiken bleiben an vertrauten Stellen erhalten, sodass ein Umstieg ohne tiefgreifende Eingriffe in bestehende Systemlandschaften möglich wird.

Hinzu kommt, dass Bestandskund*innen den Zeitpunkt und das Tempo des Wechsels selbst bestimmen. Ein zwischenzeitlicher Wechsel auf die vorherige Version ist bei Bedarf jederzeit möglich.

„Grundlegende Erneuerungen bestehender Lösungen gehen oftmals mit aufwendigen Migrationsprojekten und erheblichem Ressourceneinsatz einher. Unser Ansatz ist ein anderer: Wir modernisieren IX HAUS konsequent weiter und vermeiden einen komplexen Systemübergang“, sagt Dr.-Ing. Christian Westphal, CEO von CREM SOLUTIONS. „Mit IX HAUS V5 schaffen wir eine zukunftsfähige, webbasierte Architektur und erhalten gleichzeitig die Investitionssicherheit und Prozessstabilität, die unsere Kund*innen erwarten.“

Auch Neukund*innen profitieren von diesem Ansatz und können mit der Implementierung der aktuellen IX HAUS Version die Weichen für die Umstellung auf IX HAUS V5 stellen.

Moderne Systemarchitektur mit flexiblen Betriebs- und Lizenzmodellen

IX HAUS V5 ist zukunftsicher programmiert und auf Erweiterbarkeit ausgelegt. Mehrsprachigkeit sowie flexibel skalierbare Packages sind ebenso Bestandteil der neuen Architektur wie die Offenheit für weitergehende Prozessautomatisierung und KI-basierte Funktionen.

Beim Betriebsmodell setzt CREM SOLUTIONS bewusst auf Flexibilität. Version 5 läuft vollständig im Webbrowser und lässt sich je nach Anforderungen sowohl in Public-Cloud- als auch in Private-Cloud-Umgebungen betreiben..

Auch das Lizenz- und Preismodell hat CREM SOLUTIONS weiterentwickelt. Es orientiert sich direkt an den Geschäftsmodellen der Immobilienwirtschaft – mit einer Kombination aus Basispreisen und nutzungsbezogenen Komponenten entlang der verwalteten Einheiten. Ziel ist es, die Kostenstruktur enger an die tatsächliche Nutzung und die Wachstumsperspektiven der Kund*innen anzupassen.

Bewährte Funktionalität auf weiterentwickelter technologischer Basis

Neben der technologischen Weiterentwicklung wurde auch die Benutzeroberfläche überarbeitet. IX HAUS V5 bietet eine moderne, klar strukturierte Web-Oberfläche inklusive individueller Anpassbarkeit an Nutzerbedürfnisse, ohne die gewohnten Funktionsaufrufe grundlegend zu verändern. Die vertraute Systemlogik bleibt erhalten, sodass der Schulungsaufwand gering bleibt und die Akzeptanz bei Anwender*innen hoch ist.

Für Bestandskund*innen bedeutet dies Kontinuität und Investitionsschutz. Gleichzeitig profitieren Interessenten davon, dass die Lösung bewährte Branchenfunktionalität mit einer modernen technologischen Basis verbindet.

Mit IX HAUS V5 unterstreicht CREM SOLUTIONS seine strategische Ausrichtung, bestehende Lösungen nachhaltig weiterzuentwickeln und Kund*innen einen stabilen, langfristig tragfähigen Rahmen für die Digitalisierung ihrer Immobilienprozesse zu bieten.

CREM SOLUTIONS

Die CREM SOLUTIONS GmbH & Co KG, Ratingen, ist ein führender deutscher Anbieter von Softwarelösungen für das kaufmännische und technische Immobilienmanagement. Mit den Produkten IX HAUS und IX HAUS plus sowie voll integrierbaren Partnerlösungen bietet CREM SOLUTIONS flexible Instrumente, welche die gesamte Bandbreite des modernen Property Managements aller Immobilien- Asset-Klassen abbilden.

CREM SOLUTIONS ist ein Unternehmen der Nemetschek Group, einem international führenden Anbieter von Softwarelösungen für die Architektur-, Bau- und Immobilienbranche mit Sitz in München.

Pressekontakt:

CREM SOLUTIONS GmbH & Co. KG
Philipp Spitz
Balcke-Dürr-Allee 1
40882 Ratingen
Telefon: 0049 2102 5546 244
E-Mail: pspitz@crem-solutions.de
Web: ix-hausv5.crem-solutions.de

Serviceplan Public Relations &
Content GmbH & Co. KG
Ksenia Mogilevskaya
Friedenstraße 24
81671 München
Telefon: 0049 89 2050 2620
E-Mail: k.mogilevskaya@house-of-communication.com