DocuWare

UNSER KNOW HOW IM IMMOBILIENMANAGEMENT GEPAART MIT UNSERER DOCUWARE-KOMPETENZ = DIE BASIS IHRES ERFOLGES

DOCUWARE IDP MIT KI-POWER FÜR DAS IMMOBILIENMANAGEMENT

DOKUMENTENVERARBEITUNG NEU GEDACHT

DocuWare Intelligent Document Processing (IDP) erweitert bestehende Dokumentenmanagement-Lösungen nahtlos um KI-gestützte Funktionen. Das System nutzt moderne KI-Technologien, um Dokumente automatisch vorzubereiten, zu klassifizieren und präzise auszulesen - jetzt als voll integrierbare Funktion in DocuWare.

WAS IDP GENAU MACHT?

INTELLIGENTE DOKUMENTENVERARBEITUNG - VON STAPELSCAN BIS DATENFELD

IDP optimiert alle zentralen Schritte der automatisierten Dokumentenerfassung und –vorbereitung in DocuWare, bevor die Dokumente in Workflows oder in IX HAUS weiterverarbeitet werden. Dazu kombiniert die Lösung optische Zeichenerkennung (OCR), Handschriftenerkennung (HTR) und KI.

OPTISCHE ZEICHENERKENNUNG: Das sogenannte OCR bildet den Auftakt der IDP-Schritte, als Basis z.B. für die Bestimmung des Dokumenttyps und der Trennstellen.

SPLITTING: Stapelscans werden automatisch in einzelne Dokumente getrennt, ohne Barcodes oder Trennseiten. Überflüssige Ränder werden bei Bedarf entfernt.

KLASSIFIZIERUNG: Dokumente werden anhand von Inhalt und Merkmalen automatisch einem Dokumenttyp zugeordnet, z. B. Rechnung, Mietvertrag, Kontoauszug oder Gutachten.

DATENEXTRAKTION: Alle relevanten Informationen, auch komplexe Tabellen, Positionen und individuelle Felder, werden automatisch ausgelesen und passenden Indexfeldern zugeordnet.

IX HAUS INTEGRATION: IDP greift auf Ihre Stammdaten zu (Objekte, Mieter, Kreditoren etc.) und vergelicht die extrahierte Daten mit den Stammdaten. Mit Hilfe der KI werden Übereinstimmungen erkannt und am Ende stammdatenkonsistent in DocuWare indexiert.

ARCHIVIERUNG: Die hohe Genauigkeit bei der Klassifizierung gibt Sicherheit bei der Ablage. Dokumente werden schnell wiedergefunden - die zentrale Speicherung gewährleistet den Zugriff auf die richtigen Dokumente zur richtigen Zeit.

HANDSCHRIFTENERKENNUNG: HTR erkennt handschriftliche Angaben, etwa auf Formularen oder Notizen, und wandelt sie in bearbeitbaren Text für die weitere Verarbeitung um.

DIE WICHTIGSTEN VORTEILE AUF EINEN BLICK

MEHR TEMPO, WENIGER FEHLER, MAXIMALE ZUKUNFTSSICHERHEIT

IDP bringt einen deutlich höheren Automatisierungsgrad in Ihre Dokumentenprozesse und entlastet das Immobilienmanagement von manuellen Routinetätigkeiten.

EFFIZIENZ & PRODUKTIVITÄT
Dokumenteneingang, Sortierung und Datenerfassung laufen im Hintergrund, ohne manuelles Eingreifen. Unternehmen reduzieren damit den Verwaltungsaufwand spürbar und verkürzen Bearbeitungszeiten.

CREMSOLUTIONS

DATENGENAUIGKEIT & COMPLIANCE
Die KI-gestützte Erkennung und Validierung reduzieren Tippfehler, Dubletten und Zuordnungsfehler. Die Klassifizierung und zentrale Archivierung sorgen dafür, dass Dokumente schnell auffindbar sind und revisionssicher bereitstehen

SKALIERBARE AUTOMATISIERUNG
Vortrainierte und anpassbare KI-Modelle lassen sich leicht auf neue Dokumenttypen und Prozesse erweitern. Unternehmen können steigende Dokumentenmengen bewältigen, ohne zusätzliche Ressourcen oder Fachkräfte aufbauen zu müssen.

FLEXIBLE INTEGRATION
IDP lässt sich nahtlos in DocuWare und darin integrierte Workflow-Automatisierung einbinden Daten können direkt an IX HAUS weitergegeben werden.

UNIVERSELL EINSETZBAR & BESONDERS STARK IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

IDP ist branchenunabhängig nutzbar, entfaltet aber in der Immobilienwirtschaft ein besonderes Potenzial. Mietverträge, Rechnungen, Kontoauszüge, Verträge, Lieferscheine, Gutachten, Ausweisdokumente oder Formulare können effizient ausgelesen, abgelegt und verarbeitet werden.

WENN DOKUMENTE IHRE IMMOBILIENPROZESSE ANTREIBEN

IDP IM ZUSAMMENSPIEL MIT IX HAUS

Im Immobilienmanagement hängen viele entscheidende Kernprozesse an Dokumenten und Stammdaten - von Mietverträgen, Rechnungen und Nebenkostenabrechnung über Wartungsaufträge bis zu Objekt- und Mieterakten. Die Kombination aus DocuWare mit IDP und IX HAUS macht aus diesen Dokumenten strukturierte, geprüfte Daten, die direkt in IX HAUS einfließen.

NAHTLOSE NUTZUNG IHRER STAMMDATEN - IDP TRIFFT OBJEKT- UND MIETERSTAMMDATEN

Durch die Verknüpfung von DocuWare IDP mit den in IX HAUS verwalteten Stammdaten (Objekte, Einheiten, Mieter, Verträge) entsteht ein geschlossener Datenkreislauf. IDP liest z. B. Objektbezeichnungen, Mieternamen, Adressen, Kontonummern oder Vertragsnummern automatisch aus.

Die extrahierten Daten werden mit bestehenden Stammdaten abgeglichen und validiert - so kann z.B. eine direkte Zuordnung von Rechnungen zu Liegenschaften, Wohnungen oder Mietern stattfinden. Dafür werden Indexfelder in DocuWare vollständig und korrekt ausgelesen und von Workflows weiterverarbeitet.

DOCUWARE IDP UND IX HAUS - MEHR ZEIT FÜRS MANAGEMENT IHRER IMMOBILIEN

Mit der Anbindung von DocuWare mit IDP an IX HAUS schaffen Sie eine skalierbare, zukunftssichere Automatisierungsbasis für das Dokumentenmanagement, die sich an neue Dokumenttypen, Prozesse und gesetzliche Anforderungen anpassen lässt - ohne Ihr IT-Ökosystem zu verkomplizieren.

Ermitteln Sie gemeinsam mit uns Ihre individuellen Automatisierungspotenziale und optimieren Sie Ihr Dokumentenmanagement nachweislich.

Vereinbaren Sie dazu eine unverbindliche Beratung zu DocuWare IDP.

SIE SIND INTERESSIERT ODER HABEN WEITERE FRAGEN?



NINA GRAEVE
Sales Managerin
Business Unit Integrated Solutions
T 0152 55230519
E ngraeve@crem-solutions.de



NATALIE KALFAS
Sales Managerin
Business Unit Integrated Solutions
T 0152 55230521
E nkalfas@crem-solutions.de

CREMSOLUTIONS